

## *Kontakt:*

*Astrid & Andreas Riedenauer*

*Althohlstr. 29*

*D - 63743 Aschaffenburg*

*☎: 0049 (0)6021 - 95421*

*☎: 0049 (0)157 736 755 02*

*Mail: astrid.riedenauer@web.de*

# *Urlaub im Wallis*



*Im Herzen des Menschen lebt das Wunder der Natur,  
um es zu sehen, musst du es fühlen.*

*...im Garten*



*Ferienwohnung im Erdgeschoss für 2-4 Personen zu vermieten*

Im Herzen des Sonnenkantons Wallis liegt die Ferienwohnung: **Chalet „Am Birkenbach“, Meschlerstraße 144, CH 3952 Susten/Leuk**

In Susten gibt es Einkaufsmöglichkeiten, eine Postfiliale, am Bahnhof die Bank und die Touristeninformation, gute Zug- und Busanbindungen sowie einen Fahrradverleih. Am Campingplatz Bella Tola kann man im Sommer zeitweise Brötchen und Kleinigkeiten einkaufen. Nur 5 Gehminuten vom Chalet entfernt beginnt Mitteleuropas größter Föhrenwald, der Naturpark Pfynges ([www.pfyn-finges.ch](http://www.pfyn-finges.ch)), den man über die Bhutanesische Hängebrücke erreicht. Inmitten einer vogelreichen Natur liegt der Golfplatz Leuk ([www.golfleuk.ch](http://www.golfleuk.ch)) und gegenüber Susten von Rebbergen umgeben das historische Leuk-Stadt ([www.schlossleuk.ch](http://www.schlossleuk.ch)). Zentral im Rhonetal gelegen ergeben sich weitere zahlreiche Ausflugsmöglichkeiten. Zermatt oder der Genfer See sind innerhalb 1 Stunde zu erreichen. Mit der nächsten Stadt Sierre beginnt der französisch-sprachige Teil des Wallis. Dort gibt es den herrlichen Badensee Lac de Géronde mit einem schönen Schwimmbad. In Martigny sind wechselnde Kunstausstellungen zu besichtigen. Im Winter können Skiurlauber z.B. die Skigebiete Torenthorn oder Crans-Montana besuchen. Der Kurort Leukerbad mit seinen Thermalbädern ist in 30 Min. zu erreichen.



Blick auf Susten/Platschen



Blick von der Terrasse

Die Wohnung mit Fußbodenheizung (ca.68qm) bietet: zwei Schlafräume, ein kleines Bad (WC/Dusche), einen Wohnraum (Ausziehcouch, Tisch, TV, zwei Sessel, Stereoanlage, Kamin, Esstisch) mit gut ausgestatteter Küchenzeile, einen kleinen Eingangsbereich (Garderobe), eine Außenkammer (Waschmaschine) und eine Terrasse mit Garten am Birkenbach.



Essbereich mit Küchenzeile



Wohnbereich mit Kamin

**Preise:** (pro Tag, incl. Strom, Wasser, Müllpauschale)

85.- CHF

Wird die Wohnung länger gemietet, reduziert sich der Preis:  
ab 15 Tage 80.- CHF

**Bitte berücksichtigen Sie:**

Die Wohnung ist eine Nichtraucherwohnung. Bettwäsche und Handtücher für Bad und Küche sind vorhanden. Die Endreinigung wird übernommen und kostet (incl. Wäschereinigung) 60.- CHF.